



HORIZON HUNTERS

Horizon Hunters - Gladiolenstraat 37 - 9100 Sint-Niklaas · BTW BE 0678 892 112
info@horizonhunters.be · +32 3 336 81 83
IBAN BE76 3630 7304 6595 · BIC BBRUBEBB

HUUROVEREENKOMST MOBILHOME OPGEMAAKT DD MMMM YYYY PERIODE VAN DD/MM/YYYY TOT EN MET DD/MM/YYYY

Versie overeenkomst dd. 03-08-2026

Referentie HH-YYYY-MM-NAAM

PARTIJEN

1. VERHUURDER

Horizon Hunters, een handelsbenaming van Rolus Bouwconsult BV · BTW nr.: BE 0678 892 112
Gladiolenstraat 37 - 9100 Sint Niklaas · Tel.+32 3 336 81 83 · info@horizonhunters.be
Vertegenwoordigd door de heer Bram Rolus, bestuurder

2. HUURDER

Naam + voornaam

Straat + nummer

Postcode + gemeente

GSM

E-mail

☐ Scan van voor- en achterzijde identiteitskaart doorgestuurd naar info@horizonhunters.be

3. BESTUURDERS (hoofdbestuurder + maximaal 1 extra bestuurder)

Naam + voornaam	Identiteitskaart (*)	Rijbewijs B (**)	Vrij van schade? (***)
Hoofdbestuurder	☐ scan	☐ scan	☐ Ja / ☐ Nee
Extra bestuurder	☐ scan	☐ scan	☐ Ja / ☐ Nee

4. REIZIGERS

Aantal reizigers

4

Er zijn **maximaal 4 personen** toegelaten (cf. artikel 1). Het aangegeven aantal reizigers omvat alle personen die tijdens de huurperiode in of met de mobilhome reizen en/of erin overnachten. Wijzigingen zijn enkel mogelijk na voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder.

-
- * De identiteitskaart dient geldig te zijn op het moment van de huurperiode.
Zowel de hoofdbestuurder als de eventuele extra bestuurder dienen minstens 26 jaar te zijn.
Scan van de voor- en achterzijde door te sturen naar info@horizonhunters.be
- ** Het rijbewijs (categorie B) dient geldig te zijn op het moment van de huurperiode.
De bestuurder beschikt bovendien over minstens 5 jaar een geldig rijbewijs B en werd de voorbije 5 jaar niet uit het recht tot sturen ontzet, conform de voorwaarden van de autoverzekering.
Scan van de voor- en achterzijde door te sturen naar info@horizonhunters.be.
- *** De bestuurder moet de afgelopen 3 jaar geen ongevallen in fout hebben veroorzaakt. Dit mag worden bevestigd via een verklaring op eer dan wel een officieel schadevrij attest.

ARTIKEL 1 – VOORWERP

De verhuurder stelt aan de huurder een volledig uitgeruste mobilhome ter beschikking voor recreatieve doeleinden.

- Merk & type mobilhome: **Mc Louis Carat 873G** – Nummerplaat **2-FMK-067**
- Maximum aantal personen: **4** (extra personen zijn niet toegestaan)
- **Geen** (huis)dieren toegelaten
- Uitrusting, opties & inboedel: zoals beschreven in de **inventaris**

Bij aanvang en einde van de huurperiode wordt samen met de huurder een check-in/check-out document ingevuld, waarin de staat van het voertuig en de uitrusting wordt genoteerd. Dit document maakt integraal deel uit van de huurovereenkomst.

ARTIKEL 2 – BESTEMMING & GEBRUIK

- De mobilhome mag uitsluitend gebruikt worden voor privédoeleinden en recreatief gebruik binnen geografisch Europa, met uitzondering van de landen/regio's uitgesloten in de paragraaf "Verzekering & pechhulp".
- Het is ten strengste verboden de mobilhome te gebruiken in volgende contexten: festivals, roken in het voertuig, barbecueën binnenin, en vervoer van gevaarlijke stoffen.
- De huurder verbindt zich ertoe het voertuig te gebruiken als een goede huisvader: met de nodige zorg, in naleving van de geldende verkeersregels en plaatselijke kampeerreglementen. Het is bovendien verboden waardevolle voorwerpen zichtbaar achter te laten in het voertuig.
- Het gebruik van de mobilhome dient steeds te gebeuren in overeenstemming met de geldende lokale wetgeving, met inbegrip van maar niet beperkt tot verkeersregels, kampeerreglementen en milieubepalingen.

ARTIKEL 3 – DUUR & KILOMETERPAKKET

De mobilhome wordt binnen deze overeenkomst door de huurder gehuurd voor volgende periode:

	Start (vertrek)	Einde (terugkomst)
Datum		
Uur	15:00	10:00

Standaard inbegrepen vrije kilometers voor deze periode: **0 km.**

- 250 km per dag (voor extra kilometers geldt een tarief van € 0,25 per begonnen km (incl. btw))
- Vanaf 10 dagen: onbeperkt aantal vrije kilometers

De genoteerde kilometerstanden op het check-in/check-out document gelden als officiële basis voor de kilometerafrekening.

Laattijdig terugbrengen:

- € 50 per begonnen uur (laag- en tussenseizoen)
- € 75 per begonnen uur (in hoogseizoen)

ARTIKEL 4 – HUURPRIJS & BETALING

De mobilhome wordt aangeboden voor de onderstaande totaalprijs (**inclusief 21% BTW**);

PRIJSOVERZICHT	BEDRAG
ALGEMEEN TOTAAL	

Betalingsverloop:

- **30 % voorschot** - De voorschotfactuur wordt samen met deze overeenkomst opgemaakt. Enkel na ondertekende overeenkomst én betaald voorschot is de boeking geldig en bevestigd.
- **70 % saldo + waarborg** - Het resterende saldo van 70 % moet, samen met de waarborg, uiterlijk 30 dagen vóór vertrek worden betaald.
- De huurder ontvangt na betaling van het volledige saldo een definitieve bevestiging van de boeking.

Betaling door middel van bank overschrijving op IBAN BE76 3630 7304 6595 (BIC BBRUBEBB)

In geval van boeking < 30 d voor vertrek: volledige betaling bij reservering (en opmaak van deze overeenkomst).

Kortingen & toeslagen

Eventuele kortingen en/of toeslagen worden automatisch verrekend bij bevestiging van de boeking en worden – indien van toepassing – expliciet opgenomen in het prijsoverzicht van artikel 4 (voor deze huurovereenkomst / huurperiode).

- **Early-bird korting:** 5% bij bevestiging/reservatie $\geq$ 180 dagen vóór vertrek.
- **Langboek korting:** 2% bij een huurperiode van minstens 28 opeenvolgende dagen (4 weken). Deze korting is cumuleerbaar met de early-bird korting.
- **Last-minute korting:** 5% bij bevestiging/reservatie minder dan 14 dagen vóór vertrek, met uitzondering van bevestiging/reservatie minder dan 48 uur vóór vertrek.
- Bij bevestiging/reservatie **minder dan 48 uur vóór vertrek (spoedboeking)** is geen last-minute korting van toepassing en wordt een eenmalige spoedtoeslag aangerekend van **€ 180 incl. BTW**, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

Spoedboekingen zijn enkel mogelijk na schriftelijke bevestiging door de verhuurder.

- Kortingen zijn **niet cumuleerbaar**, behalve early-bird + langboek zoals hierboven vermeld, of tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
- **Kortingen worden berekend op de basis-huurprijs** (prijs volgens huurperiode) en zijn niet van toepassing op opties, toeslagen, administratieve kosten of waarborg, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
- In geval van afwijking tussen informatie op de website en deze huurovereenkomst (incl. het prijsoverzicht in artikel 4), primeert deze huurovereenkomst.

ARTIKEL 5 – WAARBORG

- € 1.500 te storten vóór afhaling (overschrijving), uiterlijk 30 dagen vóór vertrek (of bij reservatie bij boeking < 30 dagen vóór vertrek).
- Terugbetaling gebeurt binnen 14 kalenderdagen na inlevering, tenzij er schade of ontbrekende inventaris wordt vastgesteld. De terugbetaling geschiedt op hetzelfde rekeningnummer van waaruit de betaling gebeurde (tenzij anders overeengekomen).
- De terugbetaling van de waarborg houdt geen afstand in van het recht op verdere schadevergoedingsvorderingen (zoals laattijdig ontvangen boetes, tolheffingen of verdoken schade)
- Indien er schade is of herstellingen nodig zijn, zal de terugbetalingstermijn verlengd worden, in afwachting van offertes of afhandeling via verzekering.
- Verkeersovertredingen, parkeerboetes en tolboetes die verband houden met de huurperiode zullen aan de huurder worden doorgerekend zodra ze worden ontvangen, ongeacht het tijdstip van ontvangst.
- De huurder blijft ten allen tijde volledig verantwoordelijk voor alle overtredingen begaan tijdens de huurperiode.
- Bij doorrekening van boetes wordt een administratiekost van € 25 per boete toegevoegd.
- Eventuele extra kilometer toeslag zal, indien van toepassing, verrekend worden met het terugstorten van de waarborg.

ARTIKEL 6 – OPHALEN & TERUGBRENGEN

- Ophalen en terugbrengen gebeuren zoals vermeld in artikel 3.
- De exacte ophaallocatie te Sint-Niklaas wordt uiterlijk 7 dagen vóór vertrek meegedeeld.
- Laattijdig terugbrengen:
 - € 50 per begonnen uur (laag- en tussenseizoen)
 - € 75 per begonnen uur (in hoogseizoen)
- De mobilhome wordt met een volle dieseltank meegegeven en dient met een volle tank teruggebracht te worden. Indien dit niet het geval is, wordt de ontbrekende brandstof aangerekend, vermeerderd met een servicekost van € 25.
- LPG-verbruik is inbegrepen in de huurprijs; deze tank hoeft niet opnieuw gevuld te worden bij terugbrengen.
- De mobilhome dient langs de binnenzijde zorgvuldig gereinigd te worden door de huurder.
- Bij vertrek en terugkomst wordt samen met de huurder een check-in/check-out document ingevuld (inclusief checklist en eventuele foto's). Dit document wordt door beide partijen ondertekend.

ARTIKEL 7 – VERZEKERING & PECHHULP

- De mobilhome is verzekerd met een BA-verzekering en full omnium met een vrijstelling van € 1.500 per schadegeval.
- De BA (Burgerlijke Aansprakelijkheid) dekt schade aan derden en blessures van passagiers bij een ongeval in fout.

- De omniumverzekering dekt schade aan het voertuig door diefstal, brand, glasbreuk, natuurelementen, aanrijding met groot vee of wild (huisdieren zijn uitgesloten), en schade door een eigen ongeval.
- Accessoires en vervoerde voorwerpen zijn verzekerd tot € 5.000 per schade- of diefstalgeval.
- Bij diefstal van het voertuig wordt een vervangwagen (monospace) voorzien.
- Bij onbruikbaarheid van de mobilhome kent de verzekeraar (na aanvaarding van het schadegeval) een dagvergoeding toe.
- Pechhulp binnen Europa via Allianz Assistance: bel 02 / 290 65 00.
 - Bij herstelling ter plaatse > hotelvergoeding tot € 70 p.p./nacht.
 - Niet herstelbaar > vervangwagen (max. 5 dagen in BE/LUX, 10 dagen in overige EU-landen). Het voertuig wordt gesleept naar een garage naar keuze.
- De mobilhome is verzekerd in alle landen op de groene kaart. Niet toegelaten: Azerbeidzjan, Oekraïne, Wit-Rusland, Iran, Moldavië en Rusland.
- Het voertuig is uitgerust met een track-and-trace systeem, actief tijdens de huurperiode, uitsluitend voor veiligheids- en verzekeringsdoeleinden.
- De huurder controleert en respecteert steeds de lokale regelgeving inzake verkeer, kamperen, vignetten, tol, banden of kettingen.
- Schade of defecten door foutief gebruik, overbelasting (boven de 3.500 kg toegelaten massa) of inbreuken op wetgeving vallen nooit onder dekking en blijven integraal ten laste van de huurder.
- De vermelde waarborgen doen geen afbreuk aan de aansprakelijkheid van de huurder voor schade die niet door de verzekering wordt gedekt.

ARTIKEL 8 – VERPLICHTINGEN VERHUURDER

- Mobilhome wordt geleverd in technisch perfecte staat, gereinigd langs binnen en buiten, met volle dieseltank en volle LPG-installatie, lege afvalwatertank en ontsmet en geledigd sanitair.
- De verhuurder zorgt voor onderhoudskosten door normale slijtage.
- De verhuurder staat niet in voor schade of gebreken die ontstaan tijdens de huurperiode en niet te wijten zijn aan normale slijtage.

ARTIKEL 9 – VERPLICHTINGEN HUURDER

- Iedere bestuurder van de mobilhome is op het moment van vertrek minstens 26 jaar oud, beschikt over minstens 5 jaar een geldig rijbewijs B en werd de voorbije 5 jaar niet uit het recht tot sturen ontzet. Bovendien kan de bestuurder een attest voorleggen waaruit blijkt dat hij of zij de voorbije 3 jaar geen verkeersongevallen in fout heeft veroorzaakt (schadevrij attest).
- Bij reservatie geeft de huurder uiterlijk 30 dagen vóór vertrek schriftelijk aan of de mobilhome in winterse omstandigheden gebruikt zal worden en/of winterbanden en/of sneeuwkettingen vereist zijn (in functie van bestemming en periode). Indien tijdig gemeld zorgt de verhuurder voor het monteren van winterbanden en voorziet hij sneeuwkettingen.

Bij laattijdige melding (minder dan 30 dagen vóór vertrek) is de winterset enkel mogelijk mits schriftelijke bevestiging door de verhuurder; in voorkomend geval wordt een eenmalige toeslag voor spoedmontage aangerekend van € 120 incl. BTW, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

Het gebruik van winterbanden en sneeuwkettingen is verplicht conform de wetgeving in de bezochte landen. De huurder is verantwoordelijk voor het naleven van deze voorschriften. De huurder voert dagelijks de nodige technische controles uit, waaronder de controle van het oliepeil, het koelvloeistofniveau en de bandenspanning.

- Bij het terugbrengen van de mobilhome moet het interieur schoon, droog en netjes zijn. De buitenzijde van het voertuig wordt door de verhuurder gereinigd. Indien het interieur niet gepoetst werd, wordt hiervoor een kost van € 200 aangerekend.
- De toiletcassette dient bij inlevering volledig geledigd en gereinigd te zijn. Indien dit niet het geval is, wordt een bedrag van € 50 in rekening gebracht.
- De vuilwatertank moet volledig geledigd zijn. Indien dit niet werd uitgevoerd, wordt een kost van € 50 aangerekend.
- De mobilhome wordt volgetankt met diesel teruggebracht. Verbruik van LPG is inbegrepen in de huurprijs en hoeft dus niet bijgevoerd te worden.
- In geval van ongeval of schade is de huurder verplicht om dit onmiddellijk te melden aan de verhuurder en het Europees aanrijdingsformulier volledig en correct in te vullen.
- Indien schade bij inlevering niet werd gemeld, wordt een administratieve kost van € 150 aangerekend, bovenop de volledige kostprijs van de herstelling.
- Alle verkeersboetes, parkeerboetes, vignetten, tolgelden en andere kosten die tijdens de huurperiode ontstaan, zijn volledig ten laste van de huurder.
- Indien het voertuig in beslag wordt genomen door de autoriteiten, is de huurder gehouden tot het vergoeden van de volledige aankoopwaarde van de mobilhome (nieuw waarde). De huurder draagt eveneens alle juridische en administratieve gevolgen die uit deze inbeslagname voortvloeien.
- De huurder bezorgt, samen met alle andere in deze overeenkomst vermelde bestuurders, een kopie van de voor- en achterzijde van een geldig identiteitsbewijs én rijbewijs, samen met een ondertekend exemplaar van deze overeenkomst.
- De mobilhome is ingeschreven als voertuig met een maximaal toegelaten massa van 3.500 kilogram en mag worden bestuurd met een rijbewijs categorie B. De huurder verbindt zich ertoe deze limiet strikt te respecteren. In geval van overlading is uitsluitend de huurder aansprakelijk voor eventuele boetes, schade of ongevallen die voortvloeien uit het overschrijden van het wettelijk toegelaten gewicht.

ARTIKEL 10 – INVENTARIS

- Bij vertrek wordt een inventarisdocument ter beschikking gesteld dat een volledige opsomming bevat van de aanwezige uitrusting, opties, inboedel en gebruiksartikelen in de mobilhome (zoals glazen, borden, bestek, dakairco, wifi, enzovoort).
- De huurder heeft het recht om eventuele ontbrekende items binnen de 24 uur na afhaling te melden aan de verhuurder, per WhatsApp (+32 3 336 81 83) of e-mail (info@horizonhunters.be).
- Bij terugbrengen van de mobilhome wordt de inventaris door de verhuurder nagekeken in combinatie met het controle- en poetsdocument. Beschadigde of ontbrekende items die niet eerder gemeld werden, worden aangerekend op basis van hun dagwaarde.
- De huurder wordt verondersteld op eer ontbrekende of beschadigde stukken spontaan te melden bij terugbrengen, zodat herstel of aanvulling tijdig kan gebeuren.

ARTIKEL 11 – ANNULATIE & ONTBINDING

De annulatiekosten variëren volgens het seizoen waarin de huur valt:

- Buiten het hoogseizoen (laag- en tussenseizoen):
 - Annulatie meer dan 30 dagen vóór vertrek: 30% van de huursom (voorschot) is verschuldigd.
 - Annulatie tussen 30 en 7 dagen vóór vertrek: 70% van de huursom is verschuldigd.
 - Annulatie minder dan 7 dagen vóór vertrek: 100% van de huursom is verschuldigd.
- Tijdens het hoogseizoen:
 - Annulatie meer dan 60 dagen vóór vertrek: 30% van de huursom (voorschot) is verschuldigd.
 - Annulatie tussen 60 en 30 dagen vóór vertrek: 70% van de huursom is verschuldigd.
 - Annulatie minder dan 30 dagen vóór vertrek: 100% van de huursom is verschuldigd.

Bijkomend:

- Annulaties moeten schriftelijk gebeuren via e-mail (info@horizonhunters.be).
- De indeling in hoog-, tussen- en laagseizoen gebeurt conform de seizoensbepalingen zoals gepubliceerd op de website van de verhuurder, zie www.horizonhunters.be/prijzen. Deze indeling bepaalt de toepasselijke annuleringsvoorwaarden.
- De huurder wordt sterk aangeraden een eigen annulatieverzekering af te sluiten.
- Partijen zullen wederzijds van hun verbintenissen bevrijd zijn in geval van overmacht. Bij wijze van voorbeeld wordt erkend als zijnde een situatie van overmacht in hoofde van de verhuurder: het niet – hetzij op juridische dan wel feitelijke gronden – kunnen leveren van de mobilhome tijdens de overeengekomen huurperiode ingevolge een eerdere verhuring (waarbij het voertuig in beslag werd genomen, ernstige schade heeft opgelopen etc.).
- Ingeval van ernstige niet-nakoming van de overeenkomst en in elk geval bij bedrog, opzettelijke schade, niet-naleving van artikel 2 of 9, weigering tot betaling, overbelasting of illegaal gebruik zal het contract buitengerechtelijk ontbonden kunnen worden door de inwerkingstelling van huidig ontbindend beding.
- De inwerkingstelling van dit ontbindend beding gebeurt overeenkomstig artikel 5.92 e.v. B.W. , nl. door schriftelijke kennisgeving aan de in gebreke blijvende schuldenaar waarin de tekortkoming worden uiteengezet.

ARTIKEL 12 – BESCHERMING VAN PERSOONSGEGEVENS (GDPR)

- De verhuurder en de huurder verbinden zich er toe de vertrouwelijke gegevens die zij in het kader van hun overeenkomst verkrijgen als strikt vertrouwelijk te behandelen. Informatie is vertrouwelijk als één van de partijen die uitdrukkelijk als dusdanig bestempelt of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie zelf.
- De contractspartij is expliciet gewezen op het feit dat de contractspartij bovenop het akkoord met de overige bepalingen van huidige algemene voorwaarden bovendien zijn/haar uitdrukkelijke toestemming dient te geven voor de verwerking van zijn/haar persoonsgegevens.
- De contractspartij erkent – alvorens zijn toestemming te hebben gegeven - ook expliciet te zijn gewezen op het feit dat hij werd geïnformeerd betreffende zijn/haar recht om de gegeven toestemming te allen tijde in te trekken zonder dat dit evenwel afbreuk doet aan de rechtmatigheid van de verwerking op basis van de toestemming vóór de intrekking daarvan gegeven. Het intrekken van de toestemming kan even eenvoudig als deze toestemming geven. De persoonsgegevens van de contractspartij zijn bestemd voor het cliënteelbeheer

(hierin begrepen de concrete noodzakelijke nazichten in het kader van de verhuring alsook de facturatie) en de verantwoordelijke voor de verwerking is Rolus Bouwconsult B.V.

- De contractspartij heeft het recht om de verwerkingsverantwoordelijke te verzoeken om inzage van en rectificatie of wissing van de persoonsgegevens of beperking van de hem betreffende verwerking, alsmede het recht tegen de verwerking bezwaar te maken en het recht op gegevensoverdraagbaarheid. Er bestaat ook een recht om klacht in te dienen bij een toezichthoudende autoriteit.
- De mobilhome is uitgerust met een GPS-trackingsysteem. Locatiegegevens worden uitsluitend verwerkt voor verzekering, veiligheid en naleving van de huurovereenkomst. Deze gegevens worden vertrouwelijk behandeld en enkel gedeeld indien wettelijk of contractueel vereist.

ARTIKEL 13 – TOEPASSELIJK RECHT & BEVOEGDE RECHTBANK

De overeenkomst wordt uitsluitend beheerst door het Belgisch recht.

In geval van geschillen zijn uitsluitend de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen, afdeling Dendermonde bevoegd.

ONDERTEKENING

Bij akkoord ondertekent u bij voorkeur digitaal via **CloudSign** (snel en veilig). U kunt ook manueel tekenen: **parafeer elke pagina en onderteken op de daartoe voorziene plaats**, en bezorg ons de documenten vervolgens per e-mail (info@horizonhunters.be) samen met de nodige bijlagen.

Door ondertekening verklaren beide partijen akkoord te gaan met alle bepalingen zoals opgenomen in deze overeenkomst.

Verhuurder

Huurder

Datum

Handtekening
